



ガーデンハイツ入間だより

第59号

2010年 3月14日 発行

第24期広報部

はなみずき

新旧役員引き継ぎの時期になりました。管理組合は任期が2年間、自治会は1年間です。管理組合、自治会ともそれぞれに重要な役割を担っています。役員の皆様本当にご苦労さまでした。新しい役員の方はこれからよろしくお願ひします。そして何よりこれらの活動はガーデンハイツに住んでいる住民の皆様のご理解と協力をお願いいたします。

24期管理組合理事長の挨拶



理事長を経験して

まだ、一番大きな業務である総会が残っていますが、私としましては、肩の荷が降りた感じがしております。1年間、皆様のお役に立てたのでしょうか。振り返ってみますと、短くもあり、長くも感じた1年でした。23期の理事の延長とはいえ、見よう見まねで、開催通知の発行から、議題を見つけ議事を進行することは大変だと感じましたが、各理事の強力な応援があつてこそ以下の業務ができたと思います。ご協力いただいた皆様に感謝いたします。

さて、24期の主な業務ですが、22期に承認を得ましたエレベータのリニューアル工事の金額交渉と機能維持工事の実施（本人はエレベータはボタンを押せば動く程度の知識）、23期に決まりました自転車駐輪場の工事（駅などでも使ったことがないので構造が分からない）、バイク駐車場の安全柵設置、エレベータ3号機への雨水浸入防止対策、その他構内駐車禁止対策、一部長期修繕委員会への出席、管理費未納者への文書提出その他防火管理講習会への参加と消防ボ再計画書の提出等・・・。

理事会は限られた人数で構成されており、住民の皆様のご協力があつてこそ業務の遂行ができますことから、今後とも皆様方の多大なるご支援ご協力をお願いいたします。

管理組合理事長 川村 卓爾



24期自治会長の挨拶

ガーデンハイツの皆様、1年間ご協力ありがとうございました。

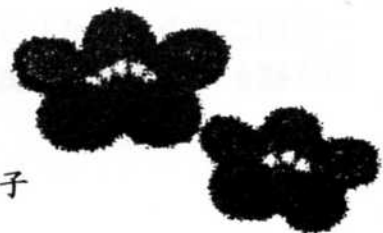
役員はじめ、住民の皆様のご温かい励ましにより無事、終着駅にたどり着けそうです。

本当にありがとうございました。

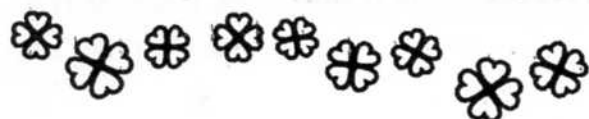
心より感謝を申し上げます。

至らない点が多々ありましたことをお詫び申し上げます。

なお、ガーデンハイツ自治会の更なる飛躍をお祈りします。



26区自治会長 金田 美智子



理事会の皆様より一言退任の言葉をいただきました。

(順不同 敬称略)

不安を抱えてのスタート。いったい私に何ができたのかと振り返ると…こんな未熟な私ですが、皆様のおかげでどうにか無事に2年間の任期を終える事ができました。本当にありがとうございました。

(理事会 吉田武司)

理事会に出席する中で、駐車違反の問題、今後の駐車場確保の問題など、いろいろ考えさせられました。2年間ありがとうございました。

(理事会 三好康功)

2年間の任期が終わります。長年住んでいながら管理組合の内容を知らずに過ごしてきましたが、自分で理事をやってみて改めて管理組合の重要性がわかりました。次期役員の皆様よろしくお願ひします。

(理事会 廣瀬 浩之)

2年間の理事会の担当を無事過ごせました。これも他の理事と皆様のおかげです。ありがとうございます。理事をしていて1番に感じたことは、ガーデンハイツの皆様のご協力がないと何もできないということがわかりました。特に防災訓練とか、お祭りの行事は参加者が少ないと全然盛り上がりませんでした。次期の理事になられる方々の健闘を期待しております。

(理事会 雨宮清美)



生活環境改善委員長より

生活改善という任務を受け早いもので1年が経ちました。月に一度定期的に集まり、主にゴミ捨て場・迷惑駐車に目を光らせてきました。ときには「やり方が甘いんじゃないの?」と注意を受けることも、「良くなってきたよね!」と暖かいお言葉をいただく事もありました。一年間ご協力ありがとうございました。引き続きのご協力をお願いします。

生活環境改善委員長 新井寛樹

24期自治会役員代表の挨拶



自治会役員は生まれて初めての経験でした。振り返ってみますと、いろいろ学ぶことの多かった一年でした。又、あまり気の利かぬ役員で、ご迷惑をかけたのではないかと思います。

ありがとうございました。 副会長 山崎 芳治

早いものでアミダクシで副会長の役が決まってしまう、心臓がドキドキしていたことを思い出します。

私の様な者でも自治会役員さん方と一緒に仕事をすることができましたことを本当に良かったと思っています。

一年間ありがとうございました。 副会長 高野 久乃

一年間会計をさせて頂いて、自治会の活動や行事など、とても勉強になりました。迷惑をおかけしましたが、会計の仕事をやりおえて今はホッとしています。

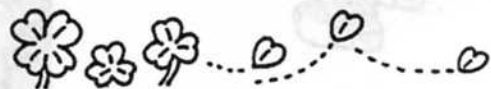
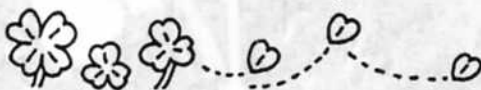
一年間ありがとうございました。 会計 上原 美代子

役員をお引き受けする際、小さな子供が居る事もあり、不安もありましたが行事毎に会長様や他の役員様のご協力により一年続ける事ができました。過ぎてみるとあっという間の一年となりました。ご協力頂いた役員の皆様、住民の方々、本当にお世話になりました。

一年間ありがとうございました。 書記 小城 知美



役員の皆様
お疲れ様でした



ガーデンハイツ祭り

秋晴れとなった11月15日、ガーデンハイツ祭りが行われました。
 パン、おにぎり、おだんごはどれも市価よりも安く提供され、お汁粉と
 ジュース、お茶は無料でした。又、新鮮な野菜は今年も好評でした。
 そして、お待ちかねのビンゴゲームは今年も空クジなし！
 参加された方は何かしらの景品をゲットできました。
 たくさんの方々のご参加ありがとうございました。



これからもガーデンハイツ祭り、続いていくといいですね。

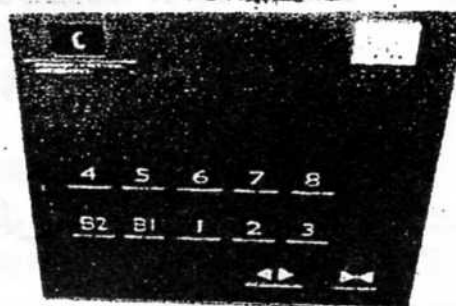


管理組合より

エレベーターが新しくなりました

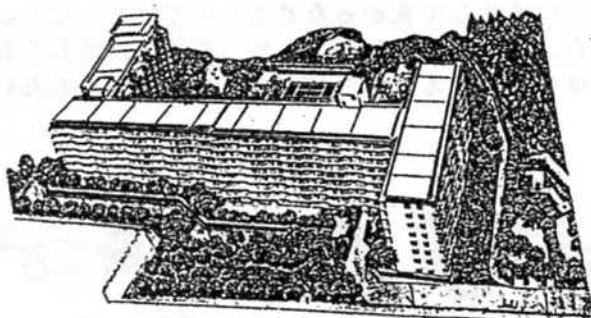
今年度の管理組合最大の事業はエレベーターの交換にありました。ガーデンハイツができて以来ずっと使用してきましたが、さすがに老朽化が進み使いにくくなっていました。

11月にC棟側の交換も終わり、すべてのエレベーターが新しくなりました。明るく、使いやすくスピードアップしています。大事に使って快適に過ごしていきましょう。



フェンスも設置されました

C棟からテニスコートへ降りる坂道のところにフェンスが取り付けられました。誤って転落を防ぐためのものです。これらの事業は長期修繕委員の方々に協力をお願いし、設置の検討を進めていきます。住民の皆さんも必要なことがあれば管理組合までお申し出ください。



お知らせ

3月28日(日)午前10時より管理組合総会、続いて自治会の総会を行います。1年に1回の総会ですので多くの住民の方々の参加をお願いいたします。尚出席届、委任状は必ず期日までに、管理室もしくは管理組合投書箱に提出してください。ご協力をお願いします。

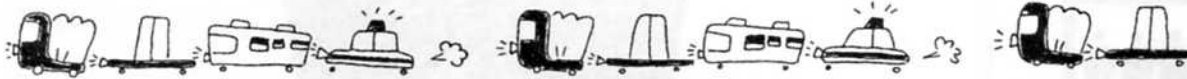
生活環境改善委員会



今年度、生活環境委員会では構内道路の迷惑駐車を一掃すべく
かなり細かな見回りを行ないました。

一部の悪質な車両所有者を除けば、迷惑駐車は
だいぶ減ってきました。

皆様のご理解、ご協力に感謝しますとともに
これからもよろしくお願い致します。



管理人室からのお便り

山々の木々も芽をふくらませ春を待ちわびているこの頃、住戸の皆様におかれましては、益々ご健勝のことと存じます。役員の方々におかれましては、1年間住民の皆様のために労苦を惜しまず役員をしてくださり本当にご苦労様でした。管理の仕事は何事もなく勤められましたのも、皆様のご協力によるものと感謝いたしております。来年度は、また新しい方々が役員となられますが新年度も宜しく願いいたします。こんな言葉を思い出しました。

『自分の益を図って自分の事だけに目を留めず、人の益を図って他の人の事にも目を留めなさい』

自己中心がはびこっている世の中にあっても、他の人を気遣う人でありたいものです。皆さんがこのような精神で毎日を過ごすなら本当に住みやすい、春のように平和な気持ちになり、ここに居住して良かったと思うのではないのでしょうか？

また、今もその様に過ごされ、その様に感じておられるのではないのでしょうか。

管理員としてもこのことを目標として努力したいと思っております。皆様のご協力を宜しくお願いいたします。

管理員 山岡

編 集 後 記



日がのび、春が感じられるこの頃・・・

早いもので今年度最後の発行となりました。

管理組合・自治会・住民の皆様とのパイプ役としてより身近な情報をお伝してきましたが、役立てて頂ければ幸いです

一年間ありがとうございました。



GHホームページ <http://gh-iruma.csid.com/>
広報誌「はなみずき」は、ガーデンハイツ入居ホームページでもご覧になれます。