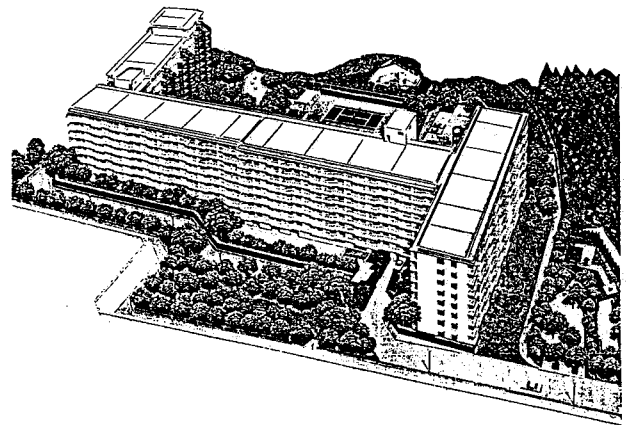


# はなみずき

2000年

公園に花木が咲きほこる頃、広報部が発足され、広報紙「はなみずき」を発行する事になりました。住民の皆様へ管理組合や自治会の活動を身近に感じて頂き、生活に密着したニュースをお伝え出来れば、と思っています。



今期の理事会は、大規模修繕工事を実施するので、施設工事と生活環境改善を担当する2つのグループに分かれて活動をしている。

我々の生活の場であるガーデンハイツの設備・環境に関わる問題を他人任せにしないという方針で、各理事にとって1年間有意義だったと思えるような管理組合活動をしようと思っている。この広報紙がそんな理事会の活動の一端をGH入間の皆さんにお伝えできればと願っている。

理事長 遠藤 雄悦

1 「地方の時代」「文化の時代」と言われ今日、各種施設も充実しつつあります積極的にこれらを利用して、地域での交流・親睦を計ってまいりたいと考えています。

2 昔は元服で一人前として扱われていたように、当マンションも今期で15期に及び管理組合では、長期修繕の実行等にも進んでいます。業務で自治会を運営していくには、居住者の皆様のご協力が不可欠ですので今後ともご支援をお願い申し上げます。

理事・自治会長 大石 勝



# 管理組合理事会

☆ ワーキンググループ(長期修繕計画検討委員会)

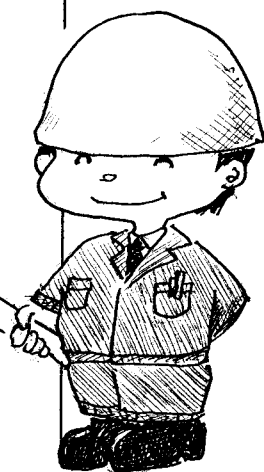
☆ ライフグループ(生活環境改善委員会)

☆ 広報部(2G 活動報告広報誌発行)

今期の理事は従来の役割に加えて、左記の専門グループに分かれ、それぞれがより充実した活動を目指し、頑張っています。

## ・・・ワーキンググループ活動状況・・・

今期理事会では大規模補修工事の為のワーキンググループ(以後WG)をつくり、4月以降週1回の会合で準備を進めている。14期理事会が依頼した集住管理機構作成の工事費用内訳が総会承認の修繕予算をオーバーしていたと言う事もあり、工事内容、費用を再検討する必要性に迫られ、白紙スタートとなった。修繕工事については、集住管理機構も含めた業者に依存せず、すべて検証する方針で見積参加業者と共に、修繕箇所の調査を実施した。現在は工事業者に仕様の提案と見積提出をして貰い、管理組合としての工事仕様を検討している段階に来ている。



第1号

遠藤・野崎・山田(譲)・櫻村・山田(義)・内田

2000年 6月22日発行



はなみずき

## ライフグループ

ライフグループ(以後LG)は、住民の皆様にも明るく快適な毎日をお過ごし頂く為に、発足されました。先日、お願いいたしましたアンケートに基づき、活動していきたいと思っています。

(中野・長田・町田・荒井・有山・大山)

この度、担当の役員さんから『広報誌に載せるので、管理室から見て感じた事を書いて下さい。』と依頼され、返事はしたものの考えれば考える程難しい事です。

私の育った田舎で『イシテイ奴』という方言があります。『あまり役に立たない人』とでも解釈して良いと思いますが、数学的な事、文章を作る事ぐらい苦手な事はありません。そんな訳で堅苦しい話は次の機会にして、今回は私自身の気持ちを綴ってみたいと思っています。

マンション内には、皆様の日常生活を維持する為、色々な設備が設置されていますが、これらの機器類に監視の気を配り住民の方々が平穏な日々を過ごして頂けるよう努める事が管理人に与えられた仕事の中で一番大切な業務と考えます。

しかし、この機械という連中は、気まぐれで定期点検で『異常なし』と診断されても1時間もしないうちに狂いだしたり、休日深夜でも遠慮なしにわめき騒ぐのです。まさに乳児を寝かしつけ、周囲の騒音に神経をすり減らすお母さんのような気持ちです。でもこれが大袈裟に表現すれば、260世帯の生命財産を預かっているんだという自負と誇りそして責任感が体中に渦巻いている間は、私が愛したこの仕事を続けたいと考えます。勿論日常の業務には、苦しい事、辛い事、悲しい事、腹の立つ事の連続です。それでも重なるストレス以上に、多数の良き友、良き理解者に恵まれ、また皆様からの暖かい励ましに嬉し涙し、胸の中の池に一滴一滴大切に、心の宝として最新技術のデジカメのようにはいきませんが、老いた脳波に焼き付け大事に保存していきたいと思います。

今後共、御指導宜しくお願い致します。

管理室 吉野

役員会

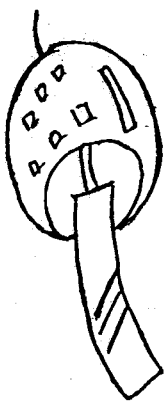
終俸見積り 目で追いつ

熱く論じて 茶の湯冷すゆく

可も不可も

なく六十四年を 流れ来て

僅かに腰の 痛み覚える



管理員 吉野作

# GH.ニュース

3 月	1	調理中、油に引火との連絡あり。近隣の方の機転で大事に至らず消火。
	2	トイレ給水管のはずれにより、階下に漏水。
4 月	1	バイクのカバーが、なくなっていると届け出あり。
	2	B棟7階エレベーター窓のですり折られる。
	3	C棟内階段2階の手すり折られる。
	4	自転車置き場付近に不審者がいるとの通報あり。構内巡回すれど、それらしき人物見当たらず。
5 月	1	エレベーターのドアが不具合とのTELあり。乗り場押しボタンの癒着あり、正常に戻す。
	2	ご家族より、5月連休明けに死亡していたとの連絡あり。一人住まいの為、亡くなっていた事に誰も気付かず。
	3	自転車のタイヤを切られていると苦情を受ける。
	4	バイクにいたずらを受ける。ミラー折られ、タンク他傷だらけ、警察に届け出済み。
6 月	1	管理室前に、粗大ゴミと思われるテーブルを無断で置かれ困惑中。粗大ゴミは有料です。(個人負担) 投棄された方は、管理室まで至急ご連絡ください。

(管理室業務報告書より)

## 編集後記

すったもんだ 夜遅くまで食事の仕度もそこそこに  
未経験の主婦5人。こぎつけました第1号!!

いかがでしたでしょうか?

皆様のご意見、ご感想、お聞かせ下さい。

— 荒井・有山・大山・本橋・小白 —



題字. 長田悦子 (313号)